

Grundejerforeningen Sønderho Sommerhusområde

Dagsorden bestyrelsesmøde

Lørdag 24. februar 2024 kl. 10 - 12

Sted: Skræddermarken 38

Til stede: Anton Pedersen (AP), Finn Mengel (FM), Jens Jørgensen (JJ), Torben Golles (TG), Dorte Lodberg (DL). På teams: Ejnar Jakobsen (EJ) og Anne Marie Jørsboe (AMJ).

Dagsorden	Referat
Godkendelse af dagsorden	Godkendt
Siden sidst	Ved udfordringer med vejforhold, skal den enkelte grundejer selv tage kontakt til kommunen. Medsend gerne et foto af udfordringen. GF-bestyrelse har indgivet høringssvar til kommuneplanstrategien. Tak til FM - for et godt udspil.
Emner 1. Forberedelse af generalforsamlingen herunder afklaring af bestyrelsens sammensætning. 2. Fastlæggelse af indholdet af medlemsarrangementet. 3. Punkter til fællesmødet med Fanø kommune. 4. Vej - og trafikforhold. 5. Miljø og Klima (Klimatilpasningsplan /Grønt Råd). 6. Kommunikation. - Drøftelse af fremtidig status hhv. udformning af bestyrelsesreferater: model	Opdateret og besluttet ansvarsfordeling på praktiske -/administrative opgaver. Opdateret ansvarsfordeling sendes som bilag til bestyrelsen. Vi planlægger et arrangement om forhøjet grundvandsstand/oversvømmelse i Sønderho sommerhusområde. Nedsat arbejdsgruppe (FM, AP og DL) der udarbejder oplæg til arrangementet. JJ og AP deltager i fællesmødet d. 2.5. Forslag til punkter: Grundvand og diger! Vi vil ikke arbejde for deciderede vej-chikaner, men sikre at de private fælles veje ikke udvides, men overholder den maksimale vejbredde på 3 m. Udfordringer med forhøjet grundvandsstand skal have allerhøjeste prioritet i bestyrelsen arbejde. Grønt Råd og de fortløbende GF- møder med kommunen er ikke beslutningsorganer, har kun status af indbyrdes orientering. Vi fortsætter med beslutningsreferater, som lægges på hjemmesiden og udsendes pr.

'offentliggjorte beslutningsreferater ' (som hidtil), eller model 'Internt arbejdspapir (referat) samt offentliggjorte nyhedsbreve'.	mail til alle. Derudover fortløbende nyhedsbreve pr. mail til medlemmer og på hjemmesiden.
Hjemmesiden	Vi må stadig gerne sende billeder til hjemmesiden. Bestyrelsen vil opfordre medlemmer til at sende fotos til hjemmesiden.
Budget Kassereren fremlægger udkast til budget 2024 på bestyrelsesmødet.	Vi udvider budgettet med et beløb til opgaver vedr. forhøjet grundvandsstand. Regnskabet gennemgået og indstilles til generalforsamlingens godkendelse.
Evt.	Tilfredshed med de nye fægepriser for grundejere. Drøftet mailkorrespondance.
Punkter til næste møde	Jf. årsoversigten.
Næste møde	Lørdag d. 11. maj kl. 10-12.

Ref. DL