

Grundejerforeningen Sønderho Sommerhusområde
Referat bestyrelsesmøde
Lørdag d. 15.3. 2025 kl. 10, Lodne Bjerger 9

Til stede: Jens Jørgensen (JJ), Anton Pedersen (AP), Ejnar Jakobsen (EJ), Finn Mengel (FM), Anne Marie Jørsboe, Christina Lindskov (gæst), Dorthe Lodberg (DL).

Dagsorden	Referat
Godkendelse af dagsorden	Godkendt
Siden sidst OT fra borgermødet om Sønderho Dige d. 6.2.25 (DL)	På et velbesøgt borgermøde orienterede Fanø Kommune, COWI og Rambøll om status for Sønderho-diget og dets forløb. En lokal digegruppe ønsker det nordlige Sønderhodige placeret længere mod øst. EJ og DL opdaterer sig på Sønderhodige-projektet og orienterer resten af bestyrelsen. https://fanoe.dk/kommunen/projekter/soenderho-udbygning-af-dige
Emner 1. Forberedelse af generalforsamlingen 2. Nyt fra Forum for Klimatilpasning 3. Opfølgning på lokalplanarbejdet 4. Nyt fra medlemsgruppen	Opdatering og fordelt opgaver. Da Grundejerforeningens (GF) medlemstal er mere end fordoblet, kan vi ikke længere satse på at kunne være i Sønderho forsamlingshus (max 100 p.), eller andre steder i Sønderho. Generalforsamlingen 2025 afvikles derfor i hallen i Nordby. D. 4.4. deltager GF (JJ og AP) i et skype- møde, hvor Fanø Kommune og Rambøll vil præsentere nogle oplæg til afhjælpning af problemerne vedr. grundvand m.v. i Sønderho området. JJ og AP deltog d. 13.3.25 i møde med ENT, om de kommende lokalplaner for Sønderho. JJ og AP supplerede med ønskerne fra GF. JJ og AP vurderer at udspillet til lokalplan Sønderho Syd er godt. Vi skal være opmærksomme på at "Lokalplan Sønderho Syd" kommer i høring henover sommerferien. Derefter udarbejdes lokalplanen for Sønderho Nord. Fanø Kommune anerkender bestyrelsen for dens samarbejde generelt og dens høje - og relevante informationsniveau i Nyhedsbreve og på hjemmesiden. Flot tilgang - nu 237 medlemmer. Medlemsgruppen vil tage initiativer fortløbende. Klistermærkerne til

5. Vej- og trafikforhold. 6. Nyt fra vandgruppen m. udpegning af medlem(mer) til lokalfora for Sønderho 7. Punkter til fællesmødet med Fanø kommune 8. Kommunikation 9. Medlemsarrangement 10. Nyt fra Grønt Råd	postkasserne opdateres og medbringes til interesserede på generalforsamlingen. Vi mangler oversigt fra kommunen vedr. vejkonto. Afventer resultatet af skype-mødet med kommunen d. 4.4. Vi har et ønske om, at GF er repræsenteret med 2 medlemmer en fra hhv. Sønderho Nord og - Syd. FM og GF-medlem, Christina Lindskov, tilbyder sig som medlemmer af lokal-foraet. Følgende emner tages med til fællesmødet: ✓ Vejkonti. ✓ Vandhåndtering - erfaringsudveksling. ✓ Skiltning i klitter. Enighed om at fastholde den kommunikation vi har med samarbejdspartnere og medlemmer. Vi vil fortsætte udgivelse af Nyhedsbreve - men hellere færre og længere. Næste Nyhedsbrev udsendes efter generalforsamlingen. Bestyrelsen har længe haft et ønske om at mødes uformelt med GF's medlemmer, dels for at svare på spørgsmål i relation til GF og dels for at udveksle erfaringer og blive inspireret til det fortsatte arbejde. Vi har booket et bord på Nanas Stue d. 24.5. kl. 10-12 hvor 2-3 bestyrelsesmedlemmer vil være til rådighed for en uformel snak over en kop kaffe. På seneste møde blev arbejdet i Grønt Råd evalueret. Der blev udtrykt ønske om, at vi afholder de fastlagte møder. Link til seneste referat https://soenderho-grundejer.dk/wp-content/uploads/2025/02/Referat-30-1-25.pdf Næste møde d. 12.6.
Hjemmesiden	Ny webhost. Det kan øge web-udgiften.
Budget 1. Regnskab 2024. 2. Opfølgning på budget 2025 3. Budgetforslag for 2026	Gennemgang og kommentering. Gennemgang og godkendt af bestyrelsen

Evt.	Anerkendelse af AP for opfølgning på vandproblematik, der påvirkede flere grundejere på Lodne Bjerger. Opfølgning på mailkorrespondance om GF-medlem P. Kjøgx's, engagement og iværksatte samarbejde med aktører i kommunen, Nationalpark Vadehavet, CLF (Center for landdistriktsforskning), SDU med henblik på at udvikle bæredygtige fremtider i Fællesskabet Fanø 2025 - 2028. Alt sammen med udgangspunkt i at Vadehavet, herunder Fanø er en del af UNESCO Verdens Naturarv. P Kjøgx vil fortsat opdatere GF-bestyrelsen.
Punkter til næste møde	Jf. årsoversigten 2025: 1. Nyt fra medlemsgruppen. 2. Opfølgning på generalforsamlingen. 3. Opfølgning på fællesmødet med Fanø kommune. 4. Vej- og trafikforhold. 5. Nyt fra vandgruppen. 6. Nyt fra Forum for klimatilpasning. 7. Medlemsarrangement - indhold? 8. Kommunikation. 9. Nyt fra Grønt Råd.
Næste møde	14.6.25

Ref. DL