

Bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Sønderho Sommerhusområde

Dato: Søndag d. 26. november 2017

Tid: Kl. 12

Sted: Finn Birk, Ved Bavn 16

Til stede: Aage Gram, Anton Pedersen, Claus Toftgaard, Finn Birk, Dorthe Lodberg

Afbud: Bjarne Petersen og Hardy Jensen.

Ordstyrer: Claus Toftgaard

Referent: Dorthe Lodberg

Dagsorden	Referat
Godkendelse af dagsorden	Godkendt
Siden sidst - Opfølgning referat - <u>Opfølgning på møder:</u> - Fanø grundejerforeningers møde med lokalpolitiet - Fanø grundejerforeningers møde med Naturstyrelsen, v. Svend Vodskov	Ingen kommentarer. Et meget konstruktivt møde med politiet. Kommunen er vejmyndighed og kan pr. 1. december lettere gennemføre hastighedsbegrænsninger, efter at der er indhentet udtalelse fra lokalpolitiet. Alle grundejerforeningerne på Fanø har tilkendegivet, at de ønsker en hastighedsbegrænsning på 30 km./t. i sommerhusområderne, og har samlet anmodet Fanø kommune herom. Lokalpolitiet bakker op om dette. Lokalpolitiet bakker ligeledes op om at 40 km.s hastighedszonen flyttes fra byskiltet på Strandvejen til opkørslen fra Sønderho Strand. Lokalpolitiet var positiv overfor hastighedsbegrænsning på 30 km./t. på stranden. Politiet arbejder generelt for trafiksikkerhed og at alle overholder færdselsloven. Fanø Kommune arbejder på at etablere en "To i én vej" på Strandvejen, som også vil virke fartdæmpende. Grundejerforeningen har dog fortsat et ønske om en kombineret cykel- gangsti. Naturstyrelsen har tilsynet med klitlandskabet. Kommunen må gerne reetablere stier, men må ikke anlægge <u>nye</u> stier, eller opsætte skilte. Naturstyrelsen mener ikke der er problemer med slitage i klitterne. Naturstyrelsens holdning er, at folk må færdes til fods overalt i klitterne, men cykling og ridning er forbudt.

- Fanø grundejerforeningers møde med kommunen	Svend Vodskov, Naturstyrelsen indvilgede i at foretage klitsyn til foråret med repræsentanter fra Grundejerforeningen, da Grundejerforeningen er bekymret over den voldsomme slitage af klitterne i Sønderho Sommerhusområde. Grundejerforeningen ønsker en kortlægning af stisystemet i sommerhusområdet, så det bliver tydeligt, hvilke der skal reetableres. Grundejernes interesse for deltagelse i reetablering af stierne, afdækkes på generalforsamlingen. Det nye affaldssystem træder i kraft 1.1.2018. Grundejerne modtager snarest et informationsbrev fra kommunen via E-Boks. Hvis en grundejer ikke ønsker det besluttede affaldssystem ved huset, eller ønsker anden affaldscontainer som angivet, så er det grundejerens pligt at informere kommunen. Grundejerforeningerne udtrykte generel bekymring over, at Fanø Kommune med så kort varsel vil gennemføre en helt ny og anderledes affaldsordning. Grundejerne skal rette direkte henvendelse til Fanø Kommunes Forvaltning, hvis kommunens plan og aftaler vedr. grøft-vedligehold ikke overholdes. Kommunen foreslår grundejerforeningerne at tage kontakt til "Grønt Råd" mht. udarbejdelse af en informationsskrivelse om natur- og klitbeskyttelse. Bestyrelsen beslutter at fortsætte med eget udkast. Kommunen opfordrer i øvrigt Grundejerforeningerne til at holde sig orienterede på: FanøKalender.dk - Kultunaut og https://www.soenderho.dk/sonderho-kalender/ Orientering om Fanø-færgens drift. Fanø Kommune har ønsker til færgedriften især vedr. afgang og færgebrug, men Fanø Kommune oplever ikke at have den store indflydelse. Næste møde med kommunen d. 14. juni kl. 16.15.
Emner: - Henvendelsen fra et medlem vedr. vedtægterne	På generalforsamlingen kan forslag til vedtægtsændringer drøftes og vedtages. Vedtægterne på Grundejerforeningens hjemmeside er gældende og vedtaget på den stiftende generalforsamling.

- Vintertilsyn? - Udkast til brev til bureauerne DL sender udkast til bestr., inden mødet d. 26.11.	Idéen om "vintertilsyn" tages på generalforsamlingen, for at vejle interessens for at sætte en sådan ordning i system. P.b.a. møderne med Naturstyrelsen og Fanø Kommune, skal udkastet bearbejdes. Bestyrelsesmedlemmerne sender forslag til indhold og ændringer til Dorthe.
Generalforsamlingen 2018 / nye medlemmer	Forsamlingshuset er lejet til generalforsamlingen onsdag d. 28. marts 2018 kl. 16-18. Generalforsamlingen annonceres i lokale medier. I forbindelse med generalforsamlingen har foreningen lavet en aftale med Marco Brodde om at holde et oplæg om naturbeskyttelse på Fanø. Der er ca. 200 grundejere i sommerhusområdet. Grundejerforeningen har 73 medlemmer. I det nye år gør vi igen opmærksom på Grundejerforeningens eksistens i lokale medier og med informationsbrev til alle grundejere.
Hjemmesiden	Overvejelser om revidering af Grundejerforeningens hjemmeside i 2018.
Budget	Aage Gram har sendt rykkere til restancerne. Kassebeholdningen kan dække leje af forsamlingshuset og kommende annonceringer.
Evt.	
Punkter til næste møde	Planlægning af generalforsamlingen. Opfølgning på informationsbrev - klitbeskyttelse
Næste møde	11. februar 2018 kl. 12.00 hos Claus Toftgaard, Peder Aarres Mark 11.