

Grundejerforeningen Sønderho Sommerhusområde

Referat bestyrelsesmøde

12.9.23 - Online

Til stede: Jens Jørgensen (JJ - formand), Anton Pedersen (AP- næstformand), Finn Mengel (FM - kasserer), Ejnar Marius Jacobsen (EMJ), Dorte Lodberg (DL).

Afbud: Anne-Marie Jørsboe (suppleant) (AMJ), Torben Golles (suppleant) (TG)

Dagsorden	Referat
Godkendelse af dagsorden	
Siden sidst	
Status - GF-bestyrelsen. (JJ + DL)	Erfaringsudveksling.
Status på vejprojekt. (JJ)	Intet nyt. Besluttet at vejprojektet drøftes og behandles på generalforsamlingen i 2024.
Anne-Marie efterspørger et fast pkt: "Godkendelse af referat".	Besluttet at "Godkendelse af referat" fremover er fast pkt. på dagsorden. Godkendt referatet fra bestyrelsesmødet d. 12.7.23.
Referat fra Grønt Råd d. 31.8.23 (DL)	Naturteamet, Esbjerg Kommune har udarbejdet Fanøs "Naturkvalitetsplan". Den blev præsenteret på Grønt Råds-mødet. Formanden for Erhverv- natur og teknik (ENT), gjorde det klart, at kommunen ikke har råd til at handle på alle behov for forbedring af naturkvaliteten. Forslag om, at Naturkvalitetsplanen bliver præsenteret på GF-arrangementer, med drøftelse af, hvad vi - grundejere - kan bidrage med til løft af naturkvaliteten i sommerhusområderne. Naturteamet gjorde i den forbindelse især opmærksom på vigtigheden af at bekæmpe invasive arter. Besluttet at DL arbejder videre med planlægning af forårsarrangement om "Naturkvalitetsplanen" i GF Sønderho sommerhusområde, og gerne i samarbejde med Sønderho Borgerforening og evt. øvrige GF. Idé om opdatering og distribution af folder om invasive arter giver DL videre til Grønt Råd.
Opfølgning kontakt til DN om klitbeskyttelse (DL)	ENT lovede at følge op på opfordring, om at lægge Grønt Råds-referaterne på kommunens hjemmeside.
Udviklingsplanen Rindby.	Ved behov for klitbeskyttelse af Høneklitten, anbefaler DN-Fanø en såkaldt "brandstige" og om nødvendigt afskærmning af klitten i en periode, fremfor flis sti og plateau, som på Pælebjerg.
	Vedtaget på byrådsmødet d. 21.8.23 m. hotel-bygningshøjde på 10,8 m. Udviklingsplanen er dog ikke bindende.

Emner	
Udkast til årsplan for bestyrelsesarbejdet fremlægges. (Alle) (Pkt. fra d. 17.6.23)	AP udarbejder udkast til årsplan til bestr.mødet d. 19.11. EMJ tilbyder sparring.
Vejvedligehold - (omkostninger ÅTD) (JJ)	Udgiften til vejvedligehold i 2023 er reduceret væsentlig, da der efter aftale køres mindre grus på vejene og dermed også anvendes færre arbejdstimer.
Udkast Nyhedsbrev til medlemmerne (FM)	FM sender GF-bestyrelsesreferaterne til alle medlemmer, via mail. Derudover besluttede bestr. at fastholde nyhedsbreve. FM laver udkast.
Udkast Foreningsarrangement i efterårsferien 2023 (DL)	Fugletur om Vadehavets fugle og ringmærkning, <u>søndag formiddag d. 22.10.23</u> . Invitation sendes til alle medlemmer. (Dato. besluttet efter bestr.mødet).
Hjemmesiden	Bestr. må stadig gerne sende fotos til FM til brug på hjemmesiden. DL spørger hjemmesideansvarlig Karin Lodberg, om hun vil udskifte billeder fortløbende.
Budget - herunder medlemstal (FM)	God økonomi. D.d. 129 medlemmer.
Evt.	AMJ har lavet en flot flyer til nye sommerhusejere i området. Vil også lave en til medlemmer.
Punkter til næste møde	Fremlæggelse af forslag til årsplan (AP/EMJ) Planlægning af forårsarrangement Beslutning om "Godkendelse af GF-referater"
Næste møde	19.11.23. kl. 10

Ref. DL