

GRUNDEJERFORENINGEN SØNDERHO SOMMERHUSOMRÅDE
REFERAT af bestyrelsesmøde (kort online-møde)

Dato: 12.07.2023 kl. 19-20
Deltagere: Jens Jørgensen (JJ - formand), Finn Mengel (FM - kasserer),
Anton Pedersen (AP – næstformand), Dorthe Lodberg (DL),
Ejnar Marius Jacobsen (EMJ), Anne-Marie Jørsboe (suppleant) (AMJ)
Afbud: Torben Golles (suppleant) (TG)

	Aktion
1. Opdatering af løbende sager <u>Status på vejprojekt/forsøg med fartbegrænsning</u> JJ oplyste, at projektet har været til udtalelse hos det lokale politi/Esbjerg Politi. Da Lodne Bjerger har status som redningsvej, er vejindsnævring til 2,5 m ikke tilladt, og vejforløbet skal være farbart for redningskøretøj(er). Derfor er en ingeniør-mæssig beregning af vejkurverne påkrævet, hvilken forventes af koste op mod 10-12.000 kr. plus moms. Bestyrelsen accepterede, om nødvendigt, en udgift af denne størrelsesorden. Til generel orientering: udlægning af vejgrus er i 1. halvår reduceret til 10 kubikmeter (tidligere er faktureret 150 kubikmeter). JJ fortsætter dialogen med Fanø Kommune (herunder møde 23.8), dels om udgifterne til vejvedligeholdelse, dels om fart/fartbegrænsning. <u>Status for digeforhøjelse i Sønderho</u> Fanø Kommune har fremlagt sit "idéoplæg" inkl. anlægsoverslag i offentlig høring (svarfrist: 14. 8.2023). DL mener, at der bør være sammenhæng mellem dette kystbeskyttelsesprojekt (dige) og klimatilpasningsplanen med hensyn til "bagvand" (evt. en pumpeløsning). Bestyrelsen drøftede kort uklarhederne omkring finansiering (grundejeres økonomiske bidrag opdelt i zoner orange/gul/grøn) og det tekniske oplæg (kortbilag mangler bl.a.) og noterede sig Kystdirektoratets generelle holdning til kystbeskyttelse ("kan det betale sig" ...). Det er tiltrængt, at kommunen laver et informationsmøde om projektet. Det blev besluttet at udarbejde/indsende høringssvar – JJ skriver oplæg til videre bearbejdning af AMJ/DL. <u>Overholdelse af lokalplaner mv. i Sønderho Sommerhusområde</u> Bestyrelsen drøftede atter problemstillingen omkring landskabspleje (klitbevaring-/klitødelæggelse og beplantning) i forbindelse med byggeprojekter. FM har udarbejdet oplæg til en henvendelse til Fanø Kommune for at gøre opmærksom på, at der i vores område muligvis kan konstateres flere overtrædelser af gældende planlovgivning, og opfordre FK til at have fokus på overholdelse af gældende lokal- og kommuneplaner. JJ færdiggør og fremsender snarest henvendelsen på vegne bestyrelsen. 2. Næste møde 16.9.2023 kl. 15	JJ JJ DL/AMJ JJ

Ref.: AMJ/JJ/20230730