

GRUNDEJERFORENINGEN SØNDERHO SOMMERHUSOMRÅDE

REFERAT ORDINÆR GENERALFORSAMLING LØRDAG D. 23.10.21.



Fremmødte: 27 inkl. bestyrelsen.

Dagsorden jf. vedtægterne	Referat
1. Valg af dirigent og stemmetællere.	Claus Toftgaard valgt som dirigent. Claus understreger, at indkaldelsen til generalforsamlingen var rettidig. <u>Stemmetællere</u> : Claus Holstein og Bjarne Petersen
2. Godkendelse af beretning for 2020 og regnskab for 2019. Da der ikke blev afholdt generalforsamling i 2020 fremgår det af tidligere udsendte, at det skal ske i forbindelse med generalforsamlingen i 2021.	Beretning 2020 godkendt. Regnskab 2019 godkendt. Beretningen og regnskabet ligger på hjemmesiden.
3. Bestyrelsens beretning 2021.	Formand, Anton Pedersen, læste beretningen. Beretningen blev enstemmigt godkendt. Den var fyldestgørende og informativ. Beretningen lægges på hjemmesiden. I forlængelse af beretningen var der spørgsmål til kloakering i sommerhusområdet. Anton nævnte, at det har lange udsigter for Sønderho sommerhusområde og opfordrer til at læse om kloakering i kommuneplanen på www.fanoe.dk Kommuneplanen 2021 er i høring t.o.m. 22. november 2021. På medlems forespørgsel, vil Anton undersøge, hvem der har ansvaret for oprensningen af udløbet på stranden ved Lodne Bjerge. Drøftelse af interessen for offentliggørelse af medlemsliste (navn + sommerhusadresse) på hjemmesiden, så medlemmer nemmere kan

	komme i kontakt med hinanden. GDPR-regler er undersøgt af bestyrelsen. De skal og kan overholdes. Vi kan give mulighed for samtykke ved afkrydsning i indmeldesskemaet på hjemmesiden. Et medlem gør opmærksom på, at der er en del administration i at overholde GDPR. Et medlem foreslår i stedet at foreningen opretter en lukket facebookgruppe. Foreningen har haft en FB-gruppe. Den blev lukket, da den ikke blev anvendt. Forslag om at medlemmer får et medlemsklistermærke til postkassen, som kan gøre det nemmere for grundejere at tage kontakt til hinanden. Bestyrelsen dagsordensætter ovenstående spørgsmål og forslag på det førstkommende bestyrelsesmøde.
4. Godkendelse af regnskab. Regnskab bilag 1.	Kasserer Aage Gram fremlagde regnskabet. Regnskabet er godkendt af foreningens revisor, Peter Tygesen. Generalforsamlingen godkendte regnskabet. Der er 120 betalende medlemmer.
5. Indkomne forslag. a) Bestyrelsen foreslår, at der laves en aftale med Fanø Kommune om et forståelsespapir over opgavefordelingen for praksis ved vedligehold af de private fællesveje. Bilag 2.	Godkendt. Bestyrelsen arbejder videre med forslaget på førstkommende bestyrelsesmøde.
6. Fastlæggelse af budget. Budget bilag 3	Godkendt.
7. Fastlæggelse af kontingent for det følgende kalenderår. Bestyrelsen foreslår uændret 200 kr. årligt.	Godkendt uændret kontingentfastsættelse 200 kr. årligt.
8. Valg af bestyrelsesmedlemmer og 1-2 suppleanter. På grund af corona blev der sidste år ikke afholdt generalforsamling, hvorfor hele bestyrelsen er på valg. Der skal vælges 5 bestyrelsesmedlemmer og 1 - 2 suppleanter. Der trækkes lod blandt de valgte bestyrelsesmedlemmer, hvorvidt man er valgt for 1 eller 2 år.	Valg til bestyrelsen blev et fredsvalg. <u>Flg. blev valgt:</u> Anton Pedersen, Aage Gram, Dorthe Lodberg, Jens Jørgensen og Klaus-Ulrik Christiansen. Som suppleant blev Jørgen Mørup valgt. Velkommen til nyt bestyrelsesmedlem Jens Jørgensen, Lodne Bjerger 9.

Den nuværende bestyrelse består af: Aage Gram - modtager genvalg, Anton Pedersen - modtager genvalg Klaus-Ulrik Christiansen - modtager genvalg, Dorthe Lodberg – modtager genvalg, Jan Kieler - modtager ikke genvalg suppleant Jørgen Mørup - modtager genvalg.	Efter lodtrækning foretaget af dirigenten er flg. <u>valgt for 1 år</u> : Aage Gram, Jens Jørgensen og Anton Pedersen. <u>Valgt for 2 år</u> : Klaus-Ulrik Christiansen og Dorthe Lodberg. <u>Suppleant for 1 år</u> : Jørgen Mørup.
9. Valg af revisor og suppleant.	Revisor Peter Thygesen var ikke til stede, men ønskede genvalg og blev det. Svend Erik Lilleøre blev valgt som suppleant.
10. Evt.	Opfordringer til emner, som bestyrelsen kan arbejde med: - fremme cykelturismen. - male hastighedsbegrænsning på asfalten (man gør det i Henne) - medlemsarrangementer Desuden fremkom en opfordring til, at grundejerne kan hjælpe hinanden med at rejse væltede renovationsspande, så affald ikke flyder i området. Der blev givet udtryk for interesse i medlemsarrangementer. Der blev nævnt, at alle grundejere kan motivere andre til medlemskab, og herunder deltage i næste generalforsamling, så foreningen gradvist kan blive større.

Referent Dorthe Lodberg

Bestyrelsen konstituerede sig efter generalforsamlingen:

Fornavn	Efternavn	Sommerhus adresse	Mail adresse	Bestyrelse
Anton	Pedersen	Skræddermarken 38	ellenanton@turbopost.dk	Formand
Klaus-Ulrik	Christiansen	Præstens Toft 1	klaus@kluc.dk	Næstformand
Jens	Jørgensen	Lodne Bjerger 9	jensjorgensendk@gmail.com	Bestyrelsesmedlem
Dorthe	Lodberg	Kukkedal 7	dolodberg@gmail.com	Sekretær

Aage	Gram	Vester Storetoft 38 B	6630ag@gmail.com	Kasserer
Jørgen Stig	Mørup	Lodne Bjerger 2 B	jm@moerup-stof.dk	Suppleant

